



Milano | Commercio: assegnati i mercati coperti a **Sogemi Spa**

18 Febbraio 2025 di [Roberto Arsuffi](#)

Ad

Il Comune di Milano ha assegnato i mercati coperti di sua proprietà, insieme alle aree dell'ex campo nomadi di via Bonfadini, nel capitale sociale di **Sogemi S.p.A.** La società, interamente controllata da Palazzo Marino, ha ricevuto il conferimento a seguito dell'approvazione del Consiglio comunale su proposta degli assessori allo Sviluppo economico, Alessia Cappello, e alle Risorse finanziarie, economiche e patrimoniali, Emmanuel Conte.

Ritaglio ad uso esclusivo del destinatario

MILANO | COMMERCIO: ASSEGNATI I MERCATI COPERTI A SOGEMI SPA

Gli immobili e le aree verranno trasferiti nello stato in cui si trovano, e **Sogemi**, già responsabile della gestione dei **Mercati generali** di Milano, si occuperà a proprie spese della loro riqualificazione. L'obiettivo è trasformarli in una rete di punti vendita di beni alimentari al dettaglio, modernizzandone strutture e impianti, rendendoli polifunzionali e integrandoli con altri servizi per la cittadinanza. I nuovi mercati saranno distribuiti in tutti i Municipi della città, ad eccezione del centro storico.

L'operazione coinvolge 15 dei 21 mercati comunali coperti, per un totale di 18mila metri quadri di fabbricati e un valore patrimoniale stimato in circa 20 milioni di euro. **Sogemi** subentrerà nella gestione di tutti i contratti di concessione attualmente in essere, mantenendone i termini fino alla loro naturale scadenza, prevista tra il 2024 e il 2043.

Sette mercati (**Lorenteggio, Morsenchio, Prealpi, Rombon, Santa Maria del Suffragio, Wagner e Lagosta**) sono attualmente gestiti da singoli concessionari, mentre altri otto (**Chiarelli, Quarto Oggiaro, Monza, Fusina, Ferrara, Montegani, Gratosoglio e Giambellino**) vedono la presenza di più operatori commerciali. Sono esclusi dall'operazione sei mercati misti (**via San Paolino, via Alex Visconti, Mercato Darsena Ticinese, Mercato Ponte Lambro, Mercato dei Fiori ai cimiteri di Lambrate e Maggiore**), per ragioni tecniche. Alla scadenza delle loro concessioni, verranno indette nuove gare pubbliche per l'assegnazione.



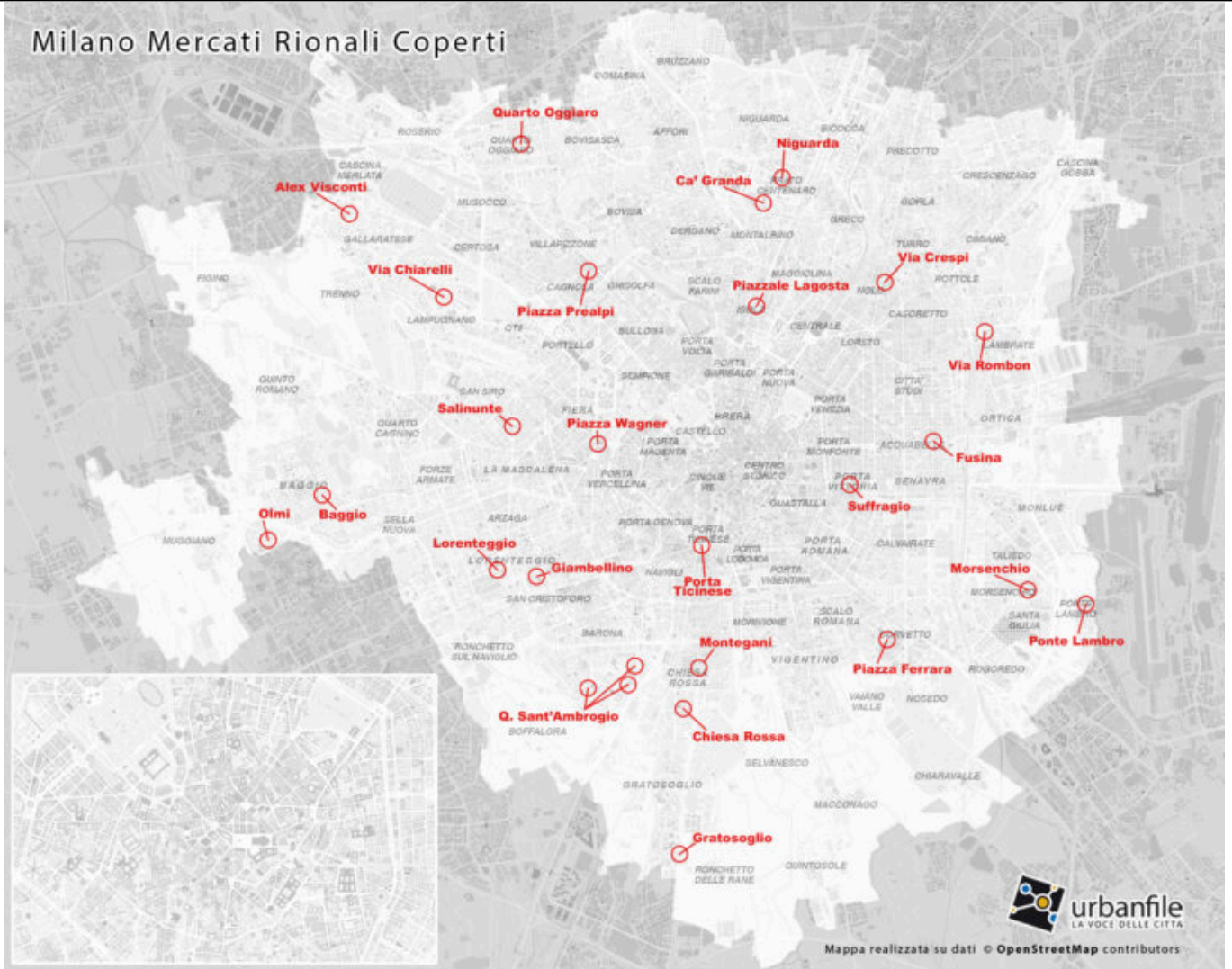


Le dichiarazioni istituzionali

“Conferire a **Sogemi** la gestione di 15 mercati comunali coperti è una scelta strategica per garantire la loro sopravvivenza e valorizzazione nel lungo periodo”, spiega l'assessora Cappello. “Un gestore unico avrà la capacità di sostenere i costi di ammodernamento, gestione e rebranding, ottimizzando le economie di scala. L'obiettivo è offrire ai cittadini spazi commerciali rinnovati, legati ai quartieri e sempre più integrati con le strategie di food policy e servizi pubblici”.

“Si tratta di un'importante operazione di rigenerazione economica e sociale”, aggiunge l'assessore Conte. “I mercati comunali sono luoghi di aggregazione molto apprezzati, e questa riorganizzazione sotto un'unica regia pubblica consentirà di aumentarne l'attrattività e la qualità. Con questa delibera, rafforziamo il nostro impegno per una città più vivibile, in collaborazione con Municipi, commercianti e forze economiche e sociali”.

Il presidente di **Sogemi**, **Cesare Ferrero**, accoglie con entusiasmo la decisione del Consiglio comunale: “Ci impegneremo per valorizzare al massimo queste strutture, puntando su sostenibilità, innovazione e una gestione omogenea su tutto il territorio. I mercati coperti rappresentano un motore di sviluppo per Milano e i suoi quartieri, e il nostro piano mira a renderli spazi sempre più diffusi e funzionali per il benessere della città”.



- Referenze immagini: Roberto Arsuffi
- Mercati Rionali, Mercato, Mercati, Mercati Coperti, Commercio

Condividi su:



📁 [Milano](#)

📌 [Commercio](#), [mercati](#), [Mercati Coperti](#), [Mercati Rionali](#), [Mercato](#)



Per l'utilizzo delle immagini scrivere a info@dodecaedrourbano.com

© 2025 Dodecaedro Urbano srl

Sede legale e amministrativa: Piazza della Repubblica 10 - 20121 Milano

Registro imprese: MI - 2072928 - Partita IVA: 09164440969 Capitale sociale: € 10.000,00 - versato € 2.500,00

PEC: dodecaedrourbano@legalmail.it

[Login](#) | [Cookie policy](#) | [Privacy](#) | [Site credits](#)

Codice cliente: 000000156

Data pubblicazione: 18/02/2025

[Apri il link](#)

Ave: € 72

blog.urbanfile.org

MILANO | COMMERCIO: ASSEGNATI I MERCATI COPERTI A **SOGEMI** SPA

Ad



Ritaglio ad uso esclusivo del destinatario